

**FUTURA****LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEUMinistero dell'Istruzione  
e del MeritoItaliadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIFORMA E RIGENERAZIONE**COMUNE DI SAN RUFO**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

Copia

**AREA TECNICA*****Determinazione***  
***Numero 183 del 15-09-2023******Registro Generale***  
***Numero 295 del 15-09-2023***

<b>OGGETTO:</b>	<b>PRESA D'ATTO ESITI DELLA GARA A PROCEDURA APERTA PER LAPPALTO DEI LAVORI "Costruzione nuovo polo scolastico San Rufo Capoluogo" SVOLTA DALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA VALLO DI DIANO.</b>
-----------------	---

L'anno duemilaventitre del mese di settembre il giorno quindici nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA****Preso atto** che in relazione al presente provvedimento

- il sottoscritto responsabile di posizione organizzativa ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;
- il responsabile del procedimento non ha rilevato né segnalato alcuna ipotesi, anche potenziale, di conflitto di interessi;

<b><i>Parametri di tracciabilità finanziaria</i></b>	
<b>C.I.G.</b>	<b>A0056AF968</b>

**CUP G68E16000000002****PREMESSO CHE**

- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 90 del 4 luglio 2018, esecutiva ai sensi di legge, tra l'altro: approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di "Costruzione del Nuovo Polo Scolastico San Rufo Capoluogo" CUP G68E16000000002 a firma dell'arch. Francesco Di Miele di importo complessivo par ad € 2.409.471,00 candidandolo per la partecipazione all'avviso pubblicato dalla regione Campania Piano Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) 2018 – 2020;
- con deliberazione di giunta municipale n. 94 del 05/08/2022, veniva approvato il progetto definitivo per un importo complessivo di € 2.854.105,16 di cui € 1.842.610,61 per lavori ed euro

€ 1.011.494,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 67 del 17/08/2023 veniva approvato il progetto esecutivo per l'importo complessivo di € 3.139.515,68 di cui € 2.310.326,55 per lavori ed € 829.189,13 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**RITENUTO** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

#### **RITENUTO ALTRESI'**

- procedere all'affidamento dei lavori mediante gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs 36/2023 utilizzando quale criterio di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 50 comma 4 d.lgs. 36/2023 il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo;
- di demandare alla Centrale Unica di Committenza "Comunità Montana Vallo di Diano" l'attivazione delle procedure di affidamento dei lavori al fine di rispettare prontamente i precisi obblighi a carico dei soggetti attuatori in ordine alle tempistiche di esecuzione dell'intervento;
- stabilire i criteri di selezione ed i criteri premiali di valutazione dell'offerta tecnica ai fini dell'attribuzione dei punteggi

**PRECISATO**, ai sensi dell'art. 58 comma 1 del D.lgs. 36/2023, che nell'appalto in esame non è possibile ed economicamente conveniente procedere alla ulteriore suddivisione in lotti funzionali in quanto, trattandosi di opere strettamente collegate e complementari, è opportuno che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto che ne dovrà rispondere globalmente, senza compromettere l'efficacia complessiva dell'intervento da attuare;

#### **DATO ATTO CHE:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 11/08/2016 l'Amministrazione comunale ha aderito alla Centrale di Committenza, conferendo alla Comunità Montana "Vallo di Diano" funzioni, compiti e attività relative alla gestione della Centrale Unica di Committenza;
- per il presente procedimento è stato acquisito, per il tramite della C.U.C., il seguente CIG: A0056AF968;
- ai sensi dell'art. 71 comma 3 del D.lgs. 36/2023 stante le ragioni di urgenza il bando di gara sarà pubblicato con la riduzione dei termini di pubblicità rispetto a quelli ordinari prevista dalla medesima norma in quanto la pubblicità ordinaria del bando comporterebbe la perdita di finanziamenti regionali, statali od europei;
- trattasi di appalto PNRR Edilizia Scolastica per il quale – ai sensi del decreto PNRR 3 (D.L. n. 13/23 convertito con modificazioni con la legge n. 41/23) – in virtù dei poteri straordinari dei Sindaci (trasferiti al Responsabile Unico del Procedimento con **Decreto n. 2 del 23/05/2023**), l'art. 71 può essere derogato e pertanto il termine di pubblicazione è di giorni 10 dalla data di trasmissione del Bando di Gara e per appalti sino alle soglie di cui all'art. 14 del d.lgs 36/2023;
- il Comune di San Rufo intende avvalersi di tale facoltà e pertanto dispone che la scadenza per la ricezione delle offerte, sia di 10 gg a partire dalla data di pubblicazione del Bando di Gara sulla gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana;
- ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02.12.2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- alla pubblicazione sulla G.U.R.I., B.U.R.C., sito informatico del MIT provvederà la C.U.C. Comunità Montana "Vallo di Diano";
- come previsto dall'art. 22, comma 6, della Convenzione della C.U.C., il Comune di San Rufo per i servizi espletati verserà alla C.U.C. la somma di € 11.551,63, pari allo 0,80% dell'importo

dei lavori a base di gara, comprensiva di spese di pubblicità di gara che saranno detratte in quanto a carico della ditta aggiudicataria;

- occorre impegnare in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C., ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266 del 23.12.2005, la somma di € 660,00 quale contributo ai sensi dell'art. 2 della Deliberazione ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021, il quale sarà corrisposto dalla Centrale Unica di Committenza ed ad essa rimborsato da parte della Stazione Appaltante;
- occorre stabilire in favore della Centrale Unica di Committenza, ai sensi dell'allegato I.10, del D.lgs. 36/2023 e del Regolamento per i Fondi Incentivanti approvato con Delibera di G.C. della Comunità Montana "Vallo di Diano" n. 17 del 12.02.2019, la quota degli incentivi previsti per i compiti svolti dal proprio personale;

**PRECISATO CHE** il finanziamento dell'opera avviene per il 100% con fondi della Regione Campania PIANO TRIENNALE EDILIZIA SCOLASTICA ANNUALITA' 2020 e che lo stesso è transitato nei fondi PNRR;

**ACCERTATO CHE**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VISTO** l'articolo 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

**RITENUTO CHE:**

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di affidare ad una Ditta specializzata nel settore i Lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO SAN RUFO CAPOLUOGO";
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO SAN RUFO CAPOLUOGO";
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'Amministrazione Comunale, con oneri a carico dell'impresa che risulterà aggiudicataria dell'appalto;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle indicate negli elaborati progettuali approvati con Delibera di G.C. n. 67 del 17/08/2023 e negli atti di gara;
- le modalità di scelta del contraente sono individuate nella procedura aperta come previsto all'art. 71 del D.lgs. 36/2023, con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 c. 1 del D.lgs. 36/2023;

**Vista** la determina dell'Area Tecnica N. 167 del 24/08/2023, con la quale è stata approvata la determina a contrarre per la gestione della procedura di gara dei lavori in oggetto effettuata per il tramite della Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano;

**Considerato che:**

- con determinazione CUC n. 97 del 30/08/2023 con la quale si è proceduto:
  - alla presa in carico della procedura in oggetto e con la quale si è dato avvio alla procedura di gara, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 utilizzando quale criterio di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 50 comma 4 d.lgs. 36/2023 il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo, per l'importo a base di gara pari ad € 2.310.326,55 (IVA esclusa);

- si approvava la documentazione di gara ovvero la lettera di invito/Disciplinare di Gara ed i modelli di partecipazione, all'uopo predisposti dalla Centrale Unica di Committenza Vallo di Diano;
- si dava atto delle seguenti modalità di pubblicazione:
  - sulla GURI;
  - su n. 1 quotidiano nazionale e n. 1 locale;
  - all'Albo Pretorio- profilo del Committente <https://www.comune.sanrufo.sa.it/>; e all'Albo della C.U.C. <http://www.montvaldiano.it/>;
  - sul BURC
  - entro i successivi due giorni lavorativi sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n.20;
- le modalità della gara venivano stabilite nei documenti di gara; - che il termine per la presentazione delle offerte, è fissato per le ore 12:00 del 11/09/2023 e poi con avviso di modifica termini scadenza per la presentazione delle offerte della CUC prot. n. 5508 del 31/08/2023, alle ore 12:00 del 14/09/2023;
- che successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 15:00 del 14/09/2023, con Determina del Responsabile della C.U.C. N. 110 del 14/09/2023 - Reg. gen. 456 del 14/09/2023, è stata nominata la Commissione di Gara trattandosi di procedura del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**DATO ATTO CHE:**

- la data di scadenza della presentazione delle offerte era stata fissata per le ore 12:00 del 14/09/2023;
- entro il termine perentorio di cui sopra sono pervenute n. 4 offerte;
- nella prima seduta pubblica di gara, svoltasi in data 14/09/2023, il seggio di gara, giusta nomina Determina Responsabile della C.U.C. N. 110 del 14/09/2023 - Reg. gen. 456/2023, ha dapprima verificato la presenza delle seguenti ditte partecipanti:

N.O	Denominazione concorrente	Cod. Fisc. Impresa
1	<a href="#">GENIALE SRL</a>	03381151202
2	R.T. <a href="#">FASANO COSTRUZIONI DI FASANO MARIO</a> FGA S.R.L. (MANDANTE)	FSNMRA89S05A717D 05296120651
3	<b>ANTELLI COSTRUZIONI EDILIZIE E RESTAURI S.R.L.</b>	09691231212
4	<b>DI DONATO SRL</b>	05786670652

provveduto all'elencazione del contenuto dell'offerta tecnica e solo dopo in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche (il procedimento di gara prevedeva l'inversione procedimentale); nel corso della stessa seduta la commissione procedeva in seduta pubblica all'apertura dell'offerta economica ed infine alla verifica della documentazione amministrativa presentata dal solo primo classificato e dunque compilava la seguente graduatoria:

RIEPILOGO PUNTEGGI	OFFERTA TECNICA NON RIPARAMETRATA	OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	Classifica
		90	10	100,00	
1_GENIALE SRL	57,000	79,540	5,847	85,387	2

2_FASANO COSTRUZIONI di Fasano Mario	41,500	58,310	1,053	59,363	4
3_ANTELLI costruzioni edilizie e restauri s.r.l	41,500	57,400	6,842	64,242	3
4_DI DONATO Srl	63,330	87,690	10,000	97,690	1

**VISTA** la Determina della Centrale Unica di Committenza della Comunità Montata “Vallo di Diano” n. 112 del 15/09/2023 Reg. Gen. 459/2023 di approvazione e presa d’atto dei verbali di gara e conseguente proposta di aggiudicazione nei confronti dell’operatore DI DONATO SRL con sede legale in San Pietro al Tanagro (SA), che ha offerto un ribasso percentuale del 9,50% corrispondente al prezzo totale pari ad 1.596.875,98 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 80.615,67 ed oneri della manodopera anch’essi non soggetti a ribasso pari ad € 465.207,04 e dunque per un importo netto di aggiudicazione di € 2.142.698,69 oltre IVA al 22% (totale di € 2.614.092,40) ed oltre le migliorie offerte;

**DATO ATTO** della conclusione delle operazioni di valutazione da parte della Commissione di gara e presi in esame i verbali:

- del verbale n. 1 del 14/09/2023;  
meglio individuato in premessa ed allegato alla Determina della CUC n. 112 del 15/09/2023 quale parte integrante e sostanziale e, per l’effetto, provvedere a prendere atto della proposta di aggiudicazione in favore dell’operatore economico DI DONATO SRL PIVA 05786670652;

**CONSIDERATO** che dall’analisi di tutti i suddetti Verbali e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente;

**RITENUTO**, pertanto, di dover approvare i suddetti Verbali dai quali risulta che la Commissione di gara ha proposto l’aggiudicazione nei confronti della Ditta DI DONATO SRL con sede legale in San Pietro al Tanagro (SA), che ha offerto un ribasso percentuale del 9,50% corrispondente al prezzo totale pari ad 1.596.875,98 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 80.615,67 ed oneri della manodopera anch’essi non soggetti a ribasso pari ad € 465.207,04 e dunque per un importo netto di aggiudicazione di € 2.142.698,69 oltre IVA al 22% (totale di € 2.614.092,40) ed oltre le migliorie offerte di cui all’offerta tecnica depositata in sede di gara;

**RITENUTO:**

- che le procedure di gara, così come risultanti dai relativi verbali, siano corrette e condivisibili;
- che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:
  - l’acquisizione della relativa documentazione e segnatamente le informazioni necessarie alla sottoscrizione del contratto;
  - l’acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell’aggiudicatario e il contestuale svincolo della cauzione provvisoria già prestata, nonché l’acquisizione delle spese di contratto, spese di pubblicità obbligatoria e gli oneri finanziari della CUC;
  - la pubblicazione e la comunicazione dell’esito di gara ai sensi dell’articolo 27 e 84 del D.Lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che, a seguito del ribasso di gara il quadro economico dell’opera risulta così determinato:

**QUADRO ECONOMICO INTERVENTO POST GARA**

<b>Voce</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A.1	Importo dei lavori	2.310.326,55 €
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1) :	€ 80.615,67
A.3	Oneri della manodopera ricompresi nell'importo lavori	€ 465.207,04
A.4	Acquisto di beni, forniture e arredi	- €
A.5	<b>Economie di gara</b>	<b>- 167.627,86 €</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 2.142.698,69</b>
<b>B.1</b>	<b>Prestazioni Tecniche</b>	
B.1.1	studio geologico	2.500,00 €
B.1.2	prove	2.300,00 €
B.1.3	progettazione definitiva	38.500,00 €
B.1.4	progettazione esecutiva dl e coordinamento sicurezza	67.868,08 €
B.1.5	Validazione progettazione esecutiva	16.107,09 €
B.1.6	collaudi	12.922,71 €
B.1.7	cassa su oneri tecnici	5.515,92 €
B.1.8	iva sulle competenze e su voce B.1.7	32.057,03 €
	<b>totale s.t.</b>	<b>177.770,83 €</b>
<b>B.2</b>	<b>Imprevisti sui lavori (compreso IVA)</b>	
B.2.1		
<b>B.3</b>	<b>Lavori in economia (compreso IVA)</b>	
B.3.1	Lavori in economia (compreso I.V.A.) "previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale"	
	<b>TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA</b>	<b>€ -</b>
<b>B.4</b>	<b>Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)</b>	
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.), di cui alla voce B.7.9	
<b>B.5</b>	<b>IVA sui lavori</b>	
B.5.1	IVA sui lavori	<b>€ 471.393,71</b>
<b>B.6</b>	<b>Incentivi per funzioni tecniche</b>	
B.6.1	attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (art. 113 dlgs 50/2016). Voce immutata rispetto a q.e. di finanziamento	<b>36.852,21 €</b>
	<b>TOTALE INCENTIVI</b>	
<b>B.7</b>	<b>Altro</b>	
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00 €
B.7.2	Pareri, autorizzazioni (certificati)	3.000,00 €
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	6.000,00 €
B.7.4	spese per commissioni giudicatrici e centrale di committenza	11.976,97 €
B.7.5	Pubblicazione avvisi	6.449,14 €
B.7.6	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3 )	- €
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	500,00 €
B.7.8	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3 )	500,00 €
<b>B.8.1</b>	ACQUISIZIONE AREE compreso incidenza costi trascrizione (3%)	77.268,14 €
	<b>TOTALE ALTRO</b>	<b>106.294,25 €</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>792.311,00 €</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	<b>€ 2.935.009,68</b>
<b>D</b>	<b>ECONOMIE DI GARA</b>	<b>204.506,00 €</b>

**ATTESO** che la stazione appaltante committente dei lavori, ritiene che la proposta migliore individuata dalla determinazione della CUC n. DI REGISTRO GENERALE 459 del 15/09/2023 è legittima e conforme all'interesse pubblico, e che una volta accertata la presenza dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'offerente disporrà l'aggiudicazione che sarà immediatamente efficace;

**DATO ATTO** che con la Ditta DI DONATO S.R.L. P.IVA 05786670652 sarà stipulato il contratto in forma pubblico-amministrativa che non può avere luogo prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, a meno che la stazione appaltante non si avvalga di quanto previsto ai sensi dell'art. 55 comma 2 del d.lgs 36/2023, tenuto conto che il finanziamento in parola è con fondi PNRR per il quale è obbligatoria la consegna dei lavori entro il 30.11.2023

**VISTO:**

- il vigente Statuto, ed in particolare gli articoli relativi alle competenze dei Dirigenti e responsabili di servizi;
- il Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici dell'Ente;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- il D.lgs. 36/2023;
- la Legge n. 136 del 13.08.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.lgs. n. 33 del 14.03.2013 a oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", e s.m.i.;
- il nuovo codice degli appalti d.lgs 36/2023;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento per i Fondi Incentivanti di cui all'allegato I.10 del D.lgs. 36/2023 per i compiti svolti dal personale della C.U.C., approvato con Delibera di Giunta della Comunità Montana "Vallo di Diano" n. 17 del 12.02.2019;
- il D.lgs. 97 del 25.05.2016 a oggetto "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";
- il D.lgs. 118/2001;
- il D.lgs. 165/2001;
- l'art. 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 - Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- l'art. 6-bis della Legge 241/1990;
- il decreto del Sindaco n. 12 prot. 7717 del 14/12/2021 di nomina dei Responsabili di P.O.;
- il decreto PNRR 3 D.l 13/2023
- il Decreto Sindacale n. 2 del 23/05/2023

**ATTESO** che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto Responsabile di Posizione Organizzativa, nonché R.U.P., ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere,

quindi, in posizione di conflitto d'interessi;

**RITENUTO** doversi provvedere in merito;

**RAVVISATA** la propria competenza di provvedere in merito ai sensi della seguente normativa:

Art. 4, comma 2, del D.lgs. 30.03.2001, n. 165

Art. 107 del TUEL D.lgs. n. 267 del 18.08.2000

## **DETERMINA**

### **PER I MOTIVI IN PREMESSA ILLUSTRATI E CHE QUI SI INTENDONO**

#### **INTEGRALMENTE RIPORTATI**

1. **di prendere atto dei contenuti della determina n. di RG 459 DEL 15/09/2023 della CUC di approvazione dei verbali di gara** redatti in data 14/09/2023, riguardante la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del dlgs 36/2023 per l'appalto dei **LAVORI DI Costruzione nuovo polo scolastico San Rufo Capoluogo** svoltasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 118 comma 2;
2. **di ritenere** la proposta migliore individuata dalla determinazione della CUC n. di RG 459 del 15/09/2023 legittima e conforme all'interesse pubblico, e che dunque una volta accertata la presenza dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'offerente disporrà l'aggiudicazione che sarà immediatamente efficace;
3. **di prendere atto** che la proposta migliore individuata e quella che fa capo all'operatore economico **DI DONATO SRL** che ha offerto un ribasso percentuale che ha offerto un ribasso percentuale del 9,50% corrispondente al prezzo totale pari ad 1.596.875,98 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 80.615,67 ed oneri della manodopera anch'essi non soggetti a ribasso pari ad € 465.207,04 e dunque per un importo netto di aggiudicazione di € 2.142.698,69 oltre IVA al 22% (totale di € 2.614.092,40) ed oltre le migliori offerte di cui all'offerta tecnica depositata in sede di gara;
4. **di rideterminare e approvare** sulla base di quanto sopra, il quadro economico relativo ai lavori di **Costruzione nuovo polo scolastico San Rufo Capoluogo** approvato con delibera di Giunta Comunale n. 67 del 17.08.2023 - CIG: A0056AF968 - CUP: G68E16000000002, così come di seguito riportato:



QUADRO ECONOMICO INTERVENTO POST GARA		
Voce	Descrizione	Importo
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A.1	Importo dei lavori	2.310.326,55 €
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori A.1) :	€ 80.615,67
A.3	Oneri della manodopera ricompresi nell'importo lavori	€ 465.207,04
A.4	Acquisto di beni, forniture e arredi	- €
A.5	<b>Economie di gara</b>	- <b>167.627,86 €</b>
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 2.142.698,69</b>
<b>B.1</b>	<b>Prestazioni Tecniche</b>	
B.1.1	studio geologico	2.500,00 €
B.1.2	prove	2.300,00 €
B.1.3	progettazione definitiva	38.500,00 €
B.1.4	progettazione esecutiva dl e coordinamento sicurezza	67.868,08 €
B.1.5	Validazione progettazione esecutiva	16.107,09 €
B.1.6	collaudi	12.922,71 €
B.1.7	cassa su oneri tecnici	5.515,92 €
B.1.8	iva sulle competenze e su voce B.1.7	32.057,03 €
	<b>totale s.t.</b>	<b>177.770,83 €</b>
<b>B.2</b>	<b>Imprevisti sui lavori (compreso IVA)</b>	
B.2.1		
<b>B.3</b>	<b>Lavori in economia (compreso IVA)</b>	
B.3.1	Lavori in economia (compreso I.V.A.) "previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale"	
	<b>TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA</b>	<b>€ -</b>
<b>B.4</b>	<b>Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.)</b>	
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso I.V.A.), di cui alla voce B.7.9	
<b>B.5</b>	<b>IVA sui lavori</b>	
B.5.1	IVA sui lavori	<b>€ 471.393,71</b>
<b>B.6</b>	<b>Incentivi per funzioni tecniche</b>	
B.6.1	attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (art. 113 dlgs 50/2016). Voce immutata rispetto a q.e. di finanziamento	<b>36.852,21 €</b>
	<b>TOTALE INCENTIVI</b>	
<b>B.7</b>	<b>Altro</b>	
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00 €
B.7.2	Pareri, autorizzazioni (certificati)	3.000,00 €
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	6.000,00 €
B.7.4	spese per commissioni giudicatrici e centrale di committenza	11.976,97 €
B.7.5	Pubblicazione avvisi	6.449,14 €
B.7.6	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3 )	- €
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)	500,00 €
B.7.8	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione rif Circolare art. 3.1 comma 3 )	500,00 €
<b>B.8.1</b>	ACQUISIZIONE AREE compreso incidenza costi trascrizione (3%)	77.268,14 €
	<b>TOTALE ALTRO</b>	<b>106.294,25 €</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>792.311,00 €</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	<b>€ 2.935.009,68</b>
<b>D</b>	<b>ECONOMIE DI GARA</b>	<b>204.506,00 €</b>

5. **di impegnare** in favore della Ditta DI DONATO S.R.L. – Via aie SNC– 84030 San Pietro al Tanagro (SA) - P.IVA 05786670652 la somma al pertinente capitolo 20420108 Art. 1 riferito ai LAVORI DI **Costruzione nuovo polo scolastico San Rufo Capoluogo** del Bilancio 2023/2025 per l'importo complessivo pari ad euro **2.614.092,40**;

6. **di dare atto che** con la Ditta DI DONATO SRL P.IVA 05786670652 sarà stipulato il contratto in forma pubblico-amministrativa che non può avere luogo prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, a meno che la stazione appaltante non si avvalga di quanto previsto ai sensi dell'art. 55 comma 2 del d.lgs 36/2023, tenuto conto che il finanziamento in parola è con fondi PNRR per il quale è obbligatoria la consegna dei lavori entro il 30.11.2023
7. **di provvedere** alla pubblicazione dell'esito definitivo sui risultati della procedura di affidamento contenute, tra l'altro, l'indicazione dei soggetti che hanno partecipato alla procedura, nonché di provvedere, alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. 190/2012;
8. **di accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000, la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto responsabile;
9. **di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario e Contabile dell'Ente per i successivi adempimenti di competenza.

#### **10. DI STABILIRE**

che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio del sito internet dell'Amministrazione Comunale di San Rufo, nonché nell'apposita sottosezione "Bandi di gara e contratti" della sezione "Amministrazione Trasparente";

#### **11. DI TRASMETTERE il presente provvedimento:**

- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile;
- all'Arch Francesco DI MIELE, incaricato delle attività di R.U.P.;
- alla Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano per gli adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**f.to Arch. Francesco Di Miele**

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e dell'art.9, comma 1, lettera a), punto 2, Legge 102/2009, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e la compatibilità con le vigenti regole di finanza pubblica della presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Capitolo/Art	Importo	Anno	Imp. N.	Data Impegno	Codice di Bilancio	Liq N
20420108/1	2.614.092,40	2023	114	15-09-2023	04.02-2.02.01.09.003	

San Rufo, li 15-09-2023

**IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA**

f.to D.ssa Maria Lavecchia

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto viene pubblicato sul sito internet [www.comune.sanrufo.sa.it](http://www.comune.sanrufo.sa.it) il 15-09-2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 30-09-2023.

San Rufo, li 15-09-2023

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**

**f.to Arch. Francesco Di Miele**

E' per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

San Rufo, li

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**Arch. Francesco Di Miele**