



COMUNITA' MONTANA
"VALLO DI DIANO"
 84030 PADULA (SA) - Via Vascella

COPIA

CUC - Centrale Unica di Committenza

DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen.	459 del 15/09/2023	Reg. N. 112 del 15/09/2023
---------------------	--------------------	----------------------------

OGGETTO	GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "COSTRUZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO SAN RUFO CAPOLUOGO", C.I.G. A0056AF968 - CUP G68E16000000002 - PRESA D'ATTO VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.
----------------	---

CIG:

CUP:

IL RESPONSABILE DELLA CUC

RICHIAMATO il decreto di conferimento dell'incarico di responsabile della P.O.;

ATTESO che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto Responsabile di posizione organizzativa nonché responsabile del procedimento ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi;

VISTI:

- lo Statuto Comunitario;
- il vigente Regolamento Comunitario di Contabilità;
- il Regolamento sull' Ordinamento dei Servizi e degli Uffici dell'Ente, ed in particolare l'art. 27, sulle funzioni e gli atti di competenza dirigenziale in materia di spesa e l'art. 28 sulle competenze ed attribuzioni dei Responsabili collocati in P.O.;
- il vigente Regolamento dei controlli interni;
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs 50/2016 nella parte ancora vigente;

- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 (cd Decreto Semplificazioni);
- la delibera di Consiglio Comunitario n. 6 del 27/6/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025;
- la delibera di Consiglio Comunitario n. 5 del 27/6/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023 - 2025;

DATO ATTO della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ex art.147-bis del D. Lgs. n.267/2000 e s.m. nella redazione del presente provvedimento;

DATO ATTO della propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, 2° e 3° comma, e 109, 2° comma, del D. Lgs. n.267 del 18/8/2000;

RICHIAMATA la Convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Casalbuono, Monte San Giacomo, Sanza, Montesano Sulla Marcellana, Teggiano, Sala Consilina, Sant'Arsenio, San Rufo, Padula, San Pietro al Tanagro e Sassano;

PREMESSO CHE:

- il Comune di San Rufo ha trasmesso la determinazione a contrarre Determinazione Numero 167 del 24-08-2023 - Registro Generale Numero 275 del 24-08-2023 per l'affidamento dei lavori di "Costruzione nuovo polo scolastico San Rufo Capoluogo";
- con la medesima comunicazione il Comune di San Rufo ha richiesto alla C.U.C. la presa in carico dell'appalto suddetto procedendo al suo affidamento mediante gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 utilizzando quale criterio di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 50 comma 4 d.lgs. 36/2023 il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo, per l'importo a base di gara pari ad € 2.310.326,55 (IVA esclusa), individuando altresì i criteri di valutazione dell'offerta tecnica;
- la stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale ai sensi dell' art. 107 comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- con determinazione CUC Reg. N. Gen. 418 del 30/08/2023 Reg. N. 97 del 30/08/2023:
 - o si prendeva in carico il procedimento di gara per l'appalto di cui innanzi da esperirsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 utilizzando quale criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023 il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo, per l'importo a base di gara pari ad € 2.310.326,55 (IVA esclusa);
 - o si approvava la documentazione di gara all'uopo predisposta dalla Centrale Unica di Committenza;
 - o si dava atto delle seguenti modalità di pubblicazione:
 - sulla GURI;
 - su un quotidiano locale ed uno nazionale;
 - all'Albo Pretorio della Centrale Unica di Committenza <http://www.montvaldiano.it/> e a quello del Comune committente <https://www.comune.sanrufo.sa.it/>;
 - sul BURC;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n.20;
 - o si stabiliva la trasmissione delle offerte attraverso la piattaforma e-procurement "TUTTOGARE Vallo di Diano" secondo le modalità previste nel Disciplinare di Gara;

- si dava altresì atto che nessuna comunicazione è inviata ai candidati e quelle rese a mezzo avviso sul sito Web del Comune e sull'Albo pretorio del profilo committente e della C.U.C. hanno valore di notifica a tutti gli effetti, che le modalità della gara venivano stabilite nei documenti di gara;
- le modalità della gara venivano stabilite nei documenti di gara;
- in data 30/08/2023 veniva pubblicato sul profilo della CUC il bando per l'appalto in oggetto;
- il termine per la presentazione delle offerte, inizialmente stabilito entro le ore 12:00 del 14/09/2023, è stato modificato come da avviso prot. n. 5508 del 31.08.2023, in cui sono state rese note le nuove scadenze:
 - SCADENZA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: le offerte devono pervenire entro e non oltre il giorno 14/09/2023 alle ore 12:00;
 - APERTURA OFFERTE: la prima seduta pubblica virtuale avverrà il giorno 14/09/2023 alle ore 15:00 attraverso la piattaforma elettronica <https://cucvallodidiano.tuttogare.it/>;
- successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, è stata nominata la Commissione di Gara come sopra indicata, con Determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza della Comunità Montana "Vallo di Diano" Reg. N. Gen. 456 del 14/09/2023 Reg. N. 110 del 14/09/2023;
- entro le ore 12,00 del giorno stabilito (14/09/2023) sono pervenute le offerte di cui al seguente prospetto:

N.O.	Denominazione concorrente	Cod.Fisc. impresa
1	GENIALE SRL	03381151202
2	R.T. FASANO COSTRUZIONI DI FASANO MARIO FGA S.R.L. (MANDANTE)	FSNMRA89S05A717D 05296120651
3	ANTELLI COSTRUZIONI EDILIZIE E RESTAURI S.R.L.	09691231212
4	DI DONATO SRL	05786670652

- non sono pervenute offerte fuori termine;

VISTO il verbale della Commissione di gara di cui alla seguente tabella, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale,

N.	Data	Contenuto
1	14/09/2023	<p><u>SEDUTA PUBBLICA</u>: Apertura "Busta B" per la verifica della completezza della documentazione tecnica presentata e per la catalogazione delle offerte tecniche;</p> <p><u>SEDUTA RISERVATA</u>: Disamina e valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata;</p> <p><u>SEDUTA PUBBLICA</u>: Apertura "Busta C" contenente l'offerta economica;</p> <p>Apertura "Busta A" per la verifica e completezza della documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato;</p> <p>Proposta di aggiudicazione in seduta pubblica.</p>

dai quali risulta che la Commissione ha formulato la graduatoria finale come di seguito:

RIEPILOGO PUNTEGGI	OFFERTA TECNICA NON RIPARAMETRATA	OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	Classifica
		90	10	100,00	
1_GENIALE SRL	57,000	79,540	5,847	85,387	2
2_FASANO COSTRUZIONI di Fasano Mario	41,500	58,310	1,053	59,363	4
3_ANTELLI costruzioni edilizie e restauri s.r.l	41,500	57,400	6,842	64,242	3
4_DI DONATO Srl	63,330	87,690	10,000	97,690	1
				Punteggio MAX: 97,690	

CONSIDERATO che dai suddetti verbali risulta che la miglior offerta per l'appalto dei lavori di "Costruzione nuovo polo scolastico San Rufo Capoluogo" è quella presentata dall'operatore economico "**DI DONATO Srl**" avente sede legale in San Pietro al Tanagro (SA) alla via Aie snc, Part. IVA n. 05786670652, che ha conseguito un punteggio complessivo di **punti 97,690/100** e ha offerto un ribasso del 9,50% sul prezzo a base d'asta soggetto a ribasso di **€ 1.764.504,34**, il tutto al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, ed incluse le migliori offerte in fase di gara, ed escluso Iva;

RITENUTO di prendere atto dei verbali sopra richiamati e segnatamente:

N.	Data	Contenuto
1	14/09/2023	<p><u>SEDUTA PUBBLICA</u>: Apertura "Busta B" per la verifica della completezza della documentazione tecnica presentata e per la catalogazione delle offerte tecniche;</p> <p><u>SEDUTA RISERVATA</u>: Disamina e valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata;</p> <p><u>SEDUTA PUBBLICA</u>: Apertura "Busta C" contenente l'offerta economica; Apertura "Busta A" per la verifica e completezza della documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato;</p> <p>Proposta di aggiudicazione in seduta pubblica.</p>

allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale e, per l'effetto, provvedere a prendere atto della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico "**DI DONATO Srl**"

RITENUTO, quindi, di prendere atto della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico;

PRECISATO che gli atti relativi sono disponibili presso la CUC Comunità Montana Vallo di Diano;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse della presente determinazione;

DI PRENDERE ATTO dei verbali di gara della Commissione Giudicatrice, inerenti la procedura per l'appalto dei lavori di "Costruzione nuovo polo scolastico San Rufo Capoluogo" e segnatamente:

N.	Data	Contenuto
1	14/09/2023	<p><u>SEDUTA PUBBLICA</u>: Apertura "Busta B" per la verifica della completezza della documentazione tecnica presentata e per la catalogazione delle offerte tecniche;</p> <p><u>SEDUTA RISERVATA</u>: Disamina e valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata;</p> <p><u>SEDUTA PUBBLICA</u>: Apertura "Busta C" contenente l'offerta economica; Apertura "Busta A" per la verifica e completezza della documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato; Proposta di aggiudicazione in seduta pubblica.</p>

allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

DI PRENDERE ATTO dell'ammissione alla procedura di gara in oggetto degli operatori economici dettagliatamente indicati nella seguente tabella:

N.O.	Denominazione concorrente	Cod. Fisc. Impresa
1	GENIALE SRL	03381151202
2	R.T. FASANO COSTRUZIONI DI FASANO MARIO FGA S.R.L. (MANDANTE)	FSNMRA89S05A717D 05296120651
3	ANTELLI COSTRUZIONI EDILIZIE E RESTAURI S.R.L.	09691231212
4	DI DONATO SRL	05786670652

DI PRENDERE ATTO CHE dalla presente procedura di gara non è stato escluso alcun operatore economico.

DI PRENDERE ATTO CHE della proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di che trattasi a favore dell'operatore economico "**DI DONATO Srl**" avente sede legale in San Pietro al Tanagro (SA) alla via Aie snc, Part. IVA n. 05786670652, che ha conseguito un punteggio complessivo di **punti 97,690/100** e ha offerto un ribasso del **9,50%** sul prezzo a base d'asta soggetto a ribasso di **€ 1.764.504,34**, il tutto al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dei costi della manodopera non soggetti a ribasso, ed incluse le migliori offerte in fase di gara, ed escluso Iva.

DI PRENDERE ATTO CHE l'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto dei lavori risulta quindi essere **€ 2.142.698,64** oltre IVA ed incluse le migliori offerte in sede di gara così determinato:

Importo complessivo dell'appalto		2.310.326,55 €
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		1.764.504,34 €
Ribasso offerto dal 1° Classif.	9,500%	167.627,91 €
Importo netto lavori:		1.596.876,43 €
Costi della manodopera non soggetti a ribasso		465.207,04 €

Oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso	80.615,17 €
Importo contratto:	2.142.698,64 €

DI DARE ATTO che gli atti relativi sono disponibili presso la CUC Comunità Montana Vallo di Diano;

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione, dei verbali di gara e di tutta la documentazione di gara al Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico della CMVD ed al Rup della Stazione Appaltante convenzionata richiedente affinché si provveda ad espletare tutte le attività di competenza e segnatamente, a titolo indicativo e non esaustivo:

- ad effettuare la verifica successiva del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa nei confronti dell'aggiudicatario;
- ad attestare, in una relazione istruttoria, protocollata, datata e sottoscritta dal responsabile unico del procedimento dell'esito positivo o negativo del possesso di tali requisiti previa acquisizione della documentazione a comprova dell'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale e compiute le operazioni di verifica dei requisiti tecnici, finanziari ed operativi, da trasmettere al dirigente del servizio;
- ad approvare la proposta di aggiudicazione con determina di aggiudicazione da parte del dirigente del servizio, previo esperimento di tutti i controlli di legge;
- a comunicare, per il tramite della CUC, l'avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 90 D.Lgs. 36/2023 in conformità alla normativa regolante la procedura di gara;

DI COMUNICARE a mezzo PEC il presente provvedimento a tutti i concorrenti che hanno formulato offerta;

DI DISPORRE, per il tramite della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 225 c. 1 del D. Lgs. 36/2023 e art. 26, comma 1, lettera a) del Decreto Legge n. 66 del 24/04/2014, che il rimborso a cura dell'O.E. aggiudicatario delle spese sostenute per la presente gara per l'assolvimento degli obblighi di pubblicazione del bando e degli avvisi di **1.958,67 €** venga effettuato a favore della CUC, mediante bonifico su conto corrente bancario avente il seguente IBAN: IT52G084097630000000551839 (IBAN per operatori economici);

DI DISPORRE, che i rimborsi a cura della Stazione Appaltante di **€ 13.718,45 [(€ 15.677,12 - € 1.958,67) + 660,00 € ANAC + € 3.465,49 incent. CUC]** devono essere versati alla CUC Vallo di Diano, mediante bonifico su conto corrente bancario (tesoreria dello Stato) avente il seguente IBAN: IT91C0100003245424300032538 (IBAN per pubbliche amministrazioni);

DI DARE ATTO che l'Ufficio cui rivolgersi (previo appuntamento al n. 0975 778165) per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni/esclusioni è: Ufficio CUC Comunità Montana Vallo di Diano, Via Vascella – 84034 Padula (SA) dalle ore 10:00 alle ore 13:00 nei giorni di Mercoledì e Venerdì;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento, unitamente agli atti di gara e ai verbali di gara, al Comune Committente/Stazione Appaltante ed al RUP per ogni connesso adempimento di legge.

DI DARE ATTO che il RUP, limitatamente alla procedura di gara, è l'ing. Paolo Di Zeo;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo della CUC Comunità Montana Vallo di Diano, dandone contestuale avviso ai concorrenti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i..

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo DI ZEO

PARERE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

IL RESPONSABILE DEL CUC - Centrale Unica di Committenza

Visto l'art. 147 del D.Lgs n. 267/2000 esprime parere preventivo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Padula, lì

IL RESPONSABILE DEL CUC - Centrale Unica di Committenza
F.to Ing. Paolo DI ZEO